

Сирийская Арабская Республика

Законодательный декрет № 8

Президент республики на основании положений конституции постановляет Положение -1

Следующие выражения в ходе выполнения положения этого законодательного декрета обозначают слова, которые написаны рядом:

***А - Высший совет:** Это высший совет инвестиций.*

***Б- Учреждение :** Это сирийское инвестиционное учреждение, созданное в соответствии с положением закона о сирийском инвестиционном учреждении.*

***В - Административный совет:** Это административный орган сирийского инвестиционного учреждения.*

***Г- Инвестиция:** Это создание проектов, или их расширение, или их развитие, или их моделирование.*

***Е- Инвестор:** Это физическое или юридическое лицо, которое инвестирует в Сирию в соответствии с положением этого законодательного декрета.*

***Ж- Проект:** Т.е. любая экономическая деятельность, выполняется инвестором в соответствии с положением этого законодательного декрета.*

***З - Предметы:** Это машины, инструменты, оборудования, транспортные, не туристические средства (местные и экспортные) новые и не моделированные.*

***И - Внешние денежные средства:** Это деньги, которые поступают из за границы через сирийцев или арабов или иностранцев.*

Первый раздел

Инвестиционные гарантии

Положение -2

А- Инвестору разрешается владение, и взятие в аренду необходимых помещений, и участков земли, для возведения инвестиционных проектов или их расширение, даже если территория превышает потолок собственности, которая определяется в законных и действующих системах, при условии использования их условно для целей проекта.

Б- В случае отмены проекта или его ликвидации полностью инвестору нужно передать сирийскому арабскому гражданину его личную собственность от определенного потолка законно в соответствии с действующими системами законов, также в пользу несирийского инвестора освободится от владения проектного участка земли и здания построенные на нем, если освобождение будет от сирийского или иностранного инвестора в пользу не сирийского человека для возведения инвестированного проекта, инвестору необходимо получить разрешение заранее от административного совета, и назначается срок два года максимум для выполнения упомянутого освобождения.

Положение -3

Проекты и разрешения имеют право на конфискацию, или снятие собственности, или ограничить распределение во владении инвестированных проектов, и в их доходы, иначе можно все это совершить если это в общую пользу, и за оплату немедленную соответствующую компенсацию инвестору, равняется реальной стоимости проекта, прямо с даты снятия владения валютами, которые можно переводить если они были внешними средствами, одновременно соблюдается положение закона сбора общественных денег № /341/за 1956г., нельзя наложение ареста на проект без юридического решения.

Положение -4

А- Несирийский инвестор получает рабочее разрешение, и разрешение на проживание с семьей на весь период выполнения проекта и введение его в эксплуатацию.

Б- Инвестору можно получить рабочее разрешение и на проживание несирийских рабочих, работающих на объекте в соответствии с действующими законами и правилами.

Положение -5

А- Инвестор имеет право на обратный перевод своего дохода от его доли в проекте валютами, которые можно переводить за границу после оплаты инвестором пошлины связанного с процессом перевода.

Б- Инвестору можно ежегодно переводить прибыли и проценты от инвестированных внешних средств в соответствии с позициями этого законодательского декрета валютами, которые можно переводить за границу после оплаты инвестором пошлины на прибыли и проценты .

В- Инвестор имеет право на обратный перевод внешнего средства за границу после шести трудностей или условий мешающих инвестициям вне воли инвестора , от даты их поступления в страну в случае появления и положения или условия оценивает административный совет, который имеет право в особых положениях разрешить перевод внешних средств за границу не соблюдая названного срока .

Г- разрешается специалистам, рабочим и техникам из арабских стран или иностранных стран работающих на одном из разрешённых проектов переводить 50% от их зарплаты и вознаграждения, и 100% от компенсации и вознаграждения за границу валютами, которые можно переводить за границу при условии, если инвеститор оплачивает пошлины на зарплаты, и вознаграждения.

Е- Перевод выполняется через разрешенные банки..

Ж – Инвестору разрешается поставить специальные оборудования для монтирования предметов на проекте, и убрать их по разрешению административного совета.

Положение -6

А- Соблюдаются положения двухсторонних международных соглашений и многосторонних соглашений, связанных с инвестированием и гарантии инвестирования действующие в СирийскойАрабской Республики, и заключенные с другими государствами, или с международными и арабскими организациями

Б- Инвестору возможно страхование проекта у любой действующей фирмы занимающейся страховкой в Сирии.

Положение -7

А- Разногласия инвестирования между инвестором и сторонами и сирийскими генеральными организациями регулируются путем дружественного решения, а если стороны не достигают этого путем дружественного решения в течение три месяца с даты предъявления одной

стороны другой стороне письменного извещения на дружественное регулирование, каждая из этих сторон имеет право принимать следующие меры .

1-Арбитраж

2- Компетентное сирийское правосудие

3- Арабский инвестиционный суд созданный в соответствии с объединенным соглашением для инвестирования арабских капиталов в арабских странах за 1980г.

4- Соглашение гарантии и защиты инвестирования , заключенного между Сирийской Арабской Республики и страной инвестора или арабской организации или международной организации.

Б- Компонентный суд рассматривает срочно все конфликты связанные с инвестированием.

Второй раздел

Преимущества и льготы инвестирования

Положение 8

Проект в следующих сферах имеет освобождения , установленные в действующем законе подоходного налога и его исправления, и все преимущества и гарантии, указанные в законодательном декрете

сельскохозяйственные проекты, проекты освоения земли, промышленные проекты, проекты транспорта, проекты коммуникации и технологии, экологические проекты, проекты услуг, проекты электричества и нефти и минеральных богатств любые другие проекты решает высший совет, включить под положение этого законодательного декрета на основании предложения административного совета.

Б- Административный совет выпускает необходимые указания для ознакомления и определения указанных сфер в позиции /1/ этого положения.

Положение 9

Проектам в соответствии с положениями этого законодательного декрета разрешается право импортировать все их потребности без соблюдения позиции, прекращения и запрещения и ограничение импорта, и система непосредственного импорта из страны происхождения и положения порядка использования валюты, и в исключение от любого текста импортных предметов освобождаются от таможенных налогов, в которых включаются машины, оборудования, и использованные установки в процессе производства, служебные транспортные средства (не для туризма) при условии использования конкретно для проектного назначения, и нельзя освободиться от них без согласия административного совета, и высший совет выпускает на основании предложения административного совета правила, определяющие основы, положения и указания связанные с ним.

Положение 10

Для цели этого законодательного декрета определяются инвестированные зоны, и минимум стоимости существующих предметов в каждой инвестированной развивающейся зоне решением советов министров.

Положение 11

А- Высший совет на основании предложения административного совета имеет право на предоставление другим проектам преимущества или гарантии или льготы инвестирования, указанные в этом законодательном декрете, или любые дополнительные гарантии или льготы

Б- Высший совет имеет право принимать основы других отделений, не указанных в действующем законе доходного налога и его исправление на объектах, имеющих особое значения для отечественной экономики.

Третий раздел **Общие положения**

Положение 12

Инвестор в любом разрешенном проекте обязан выполнять следующее:

А- Сообщать в учреждение в письменном виде сразу после завершения монтирования предметов и подготовки их с датой начала работы и фактического производства проекта.

Б- Иметь регулярные счета проекта в соответствии со стандартом международной бухгалтерии и передать в учреждение копии баланса проекта подтвержденного офисами и фирмами аудита .

В- Ведение подробного реестра на предметы проекта.

Г- Представлять учреждению любые информации, или данные или документы, которые потребуются, и разрешить любому рабочему, разрешенному от учреждения для сравнения данных и информации с фактами.

Положение 13

Любой разрешенный проект продолжает свое действие в соответствии с позициями законодательствам инвестирования, которые выданы до действия этого законодательного декрета использовать все льготы и преимущества и льготы, которые переданы этому проекту до конца срока освобождения в соответствии с любыми из этих законодательств и на условиях указанных в них.

Положение 14

В случае передачи собственности этих разрешенных проектов другому лицом целиком или частично, новый владелец в место предыдущего сохраняет у себя все льготы и преимущества и импульсы и обязательства в соответствии с положениями этого законодательного декрета, правила, и указания связанные с этим декретом, а за прибыли от продажи недвижимого имущества нужно

платить подоходный налог в соответствии с действующими системами законов.

Положение 15

Подробные и специальные информации, которые предоставляются инвесторам не подлежат распространению .

Положение 16

А- Разрешенные проекты подчиняются позициям законов фирм или позициям законов действующих совместных фирм, при условии не противоречащих с позициями этого законодательного декрета.

Б- В процессе выполнения этого законодательного декрета не используется любой текст из другого законодательства если он противоречит позициям этого декрета.

В- Прекращается использование закона номер /10/ за 1991 и его поправки .

Положение 17

Данный законодательный декрет опубликуется в официальной газете и его используют с 01.01.2007года .

Дамаск: 27.01.2007г.

***Президент республики
Башар АльАсад***